Kreis Göppingen
Gemeinde Uhingen

Lageplan

Amselweg

Bühlingstr.

O.W. 150

O.W 115

O.W 116

F.W. 35

WA | I
0,4 | 0,5
– | ⊿
Dachn. 30°

Genehmigt!
Göppingen, den 5. NOV. 1973
Landratsamt

Regierungsdirektor

Die Übereinstimmung der im Plangebiet dargestellten Flurstücksgrenzen und -bezeichnungen mit der Festlegung im Liegenschaftskataster beglaubigt:

Göppingen, den 11. Februar 1970
Staatl. Vermessungsamt

Oberregierungsvermessungsrat

Ortsbauamt Uhingen
6. Nov. 67

MASSTAB 1:500

T e x t t e i l :

a) Planungsrechtliche Festsetzungen:

In Ergänzung der Planzeichnung, Planfarben und Planeinschriebe wird gemäß § 9 BBauG festgesetzt:

1. Art der baulichen Nutzung

WA = Allgemeines Wohngebiet Ausnahmen nach § 4 (3) BauNVO sind allgemein zugelassen

2. Maß der baulichen Nutzung

WA	I
0,4	0,5
–	⊿

Zahl der Vollgeschosse = I als Höchstgrenze

GRZ 0,4 = Grundflächenzahl

GFZ 0,5 = Geschoßflächenzahl

3. Bauweise ⊿ = offene Bauweise

~~Es dürfen nur Einzel- und Doppelhäuser erstellt werden (§ 22/2 BNV)~~

b) c) Bauordnungsrechtliche Festsetzungen (entfallen)

Dachform: Satteldach ca. 30°

e) Zeichenerklärungen der im Lageplan verwendeten Planzeichen

WA Allgemeines Wohngebiet

~~vorhandene Bauten~~

geplante Baugrenze

~~geplante Gebäude~~

Verkehrsflächen

~~öffentliche Anlagen und Freiflächen für den Gemeinbedarf~~

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

d) Verfahrensvermerke:

Als Entwurf gemäß § 2 Abs. 6 BBauG ausgelegt vom 25.11.69 bis 29.12.69

Auslegung bekannt gemacht am 15.11.1969

~~[illegible]~~ durch Mitteilungsblatt Nr. 46

Als Satzung gemäß § 10 BBauG vom Gemeinderat beschlossen am 20.2.1970

Genehmigt gemäß § 11 BBauG ——— mit Erlaß vom 5 Nov. 1973

Ausgelegt gemäß § 12 BBauG ——— ob ——— 17.11.73

Genehmigt und Auslegung bekannt gemacht am 17.11.1973

~~[illegible]~~ durch Mitteilungsblatt Nr. 46

In Kraft getreten am 17. Nov. 1973

Bürgermeisteramt Uhingen 10 Kreis Göppingen

Uhingen, den 17. Nov. 73

Bürgermeister